






# LAIHIAN KUNTA










Kattiharjun  
tuulivoimapuiston laajennus osayleiskaava  
1: 10 000

## Yleiskaavamerkinnot ja -määräykset

**M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE  
Alue on varattu pääasiassa maa- ja metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

## LAIHIA

-  KUNNAN RAJA
-  YLEISKAAVA ALUEEN RAJA  
20 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva
-  ALUEEN RAJA
-  OSA-ALUEEN RAJA
-  OHJEELLINEN MOOTTORIKELKKAILU-URA
-  NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS

-  OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS  
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
-  OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI  
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.
-  TUULIVOIMALOIDEN ALUE  
Luku tv-merkinän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkoviivalta rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
-  Tuulivoimaloiden rakenteiden ja siipien pyörimisalueen tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. Tuulivoimaloiden nosto- ja varastointialueet voivat ulottua tv-alueen ulkopuolelle.
-  TUULIVOIMALOIDEN OHJEELLINEN PAIKKA JA NUMERO
-  MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE  
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Muinaisjäännös sm 1 tulee merkitä selkeästi maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista ja niiden ajaksi. Kohteen rajauksen tulee noudattaa muinaisjäännösalueen rajausta. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohdetiet on luettelua alla.
-  sm-1 Suoniemi rajamerkit
-  LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE  
Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteuttaessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja eliölajien säilymisedellytykset. Kaavakartalla sijaitsevien alueiden ja kohteiden kohdetiedot on luettelua alla.
-  Kohde:  
luo-1 kohde direktiivilaji  
luo-2 linnustollisesti arvokas alue

## KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (1107(2015) sekä Sosiaali- ja terveysministeriön asumisterveysasetus (545/2015).

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistöiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon muinaisjäännökset.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 2 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 259 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Happamien sulfaattimaiden esiintyminen kaava-alueella on selvittävä ennen rakentamisen aloittamista. Alueelta pois kaivettavat massat on varauduttava käsittelemään siten, etteivät ne läjitettyinä aiheuta ympäristön happamoitumista.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Voimaantulo	
Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kunnanhallitus (kaavan hyväksymisvaihe)	
Kaavaehdotus nähtävillä	
Teknisten palveluiden lautakunta	
Kaavaluonnos nähtävillä	
Teknisten palveluiden lautakunta (kaavan valmisteluvaihe)	
Laihia kunta	Mittakaava 1:10 000
Kattiharjun Tuulivoimapuiston laajennus osayleiskaava	
<b>ALUSTA</b> // CONSULTING	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero
<small>Alusta Consulting Oy, Vilhonkatu 9 C 3.krs, 00100 Helsinki puh. 044 704 6281 www.alustaconsulting.fi</small>	Päiväys 19.3.2024 Pääsuunnittelija Lauri Solin

